

Regnskab 2024/2025

Vestergrave 2

Afd. 03-39



Afdelingens overskud: 9.093 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	4.221	Der er en besparelse på udarbejdelse af forbrugsregnskaber, men flere udgifter vand og renovation.
Variable udgifter	-6.455	Der er flere udgifter til drift af fællesvaskeriet, dog færre udgifter til renholdelse og almindelig vedligehold.
Andre ekstraordinære udgifter	-21.344	Afdelingens andel af kursgevinst på 3.945,70 kr. er bogført herpå, og overført til afdelingens henlæggelser via renteindtægt kt. 202.
Renter	11.945	Der er realiseret en renteindtægt af mellemregning på 39.999,76 kr. (2,876%) samt overført kursgevinst på 3.945,70 kr. til afdelingens henlæggelser.
Ekstraordinære indtægter	17.424	Der er indgået 17.395,00 kr. på tidligere afskrevne fordringer, som er overført til dispositionsfonden.
Øvrige afvigelser	3.302	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	9.093	som er overført til resultatkontoen.

Regnskab 2024/2025

Afd. 03-39 Vestergrave 2

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab	Afdeling
Randers Boligforening af 1940	Vestergrave 2
Marsvej 1	8900 Randers C
8960 Randers SØ	afd39@rb1940.dk

Resultatopgørelse	Regnskab 2024/2025	Budget 2024/2025	Budget 2025/2026
Udgifter			
101-105 Nettokapitaludgifter	893.345	894.000	893.000
106-113 Offentlige og andre faste udgifter	426.779	431.000	439.000
114-119 Variable udgifter	246.455	240.000	244.000
120-124 Henlæggelser	716.300	717.000	712.000
125-139 Ekstraordinære udgifter	130.290	110.000	133.000
	2.413.169	2.392.000	2.421.000
140 Årets overskud	9.093	0	0
	2.422.262	2.392.000	2.421.000
Indtægter			
201-203 Ordinære indtægter	2.404.838	2.392.000	2.421.000
204-208 Ekstraordinære indtægter	17.424	0	0
	2.422.262	2.392.000	2.421.000

Balance	Regnskab 2024/2025	Regnskab 2023/2024
Aktiver		
301-304 Anlægsaktiver	26.110.530	26.185.681
305-307 Omsætningsaktiver	1.685.260	1.628.160
310 Aktiver i alt	27.795.790	27.813.841
Passiver		
401-407 Henlæggelser og opsamlet resultat	1.169.789	1.027.900
408-416 Langfristet gæld	26.262.130	26.338.081
418-425 Kortfristet gæld	363.871	447.860
430 Passiver i alt	27.795.790	27.813.841

Hvad blev huslejen brugt til i 2024/2025?

